



**Urząd Miasta i Gminy Sobótka**  
ul. Rynek 1      55-050 Sobótka  
tel. (071) 31 62 043 do 045, fax. (071) 31 62 123  
www.sobotka.pl e-mail: urzadz@sobotka.pl

Referat Gospodarki Nieruchomościami  
i Rolnictwa

Sobótka, dnia 17.09.2024 r.

**Przewodniczący Komisji Spraw  
Obywatelskich  
Sz. P. Szymon Pacholuk**

Dot. interpelacji z dnia 2 września 2024 r. (data wpływu do urzędu 04.09.2024 r., L.dz. 2024/09/04/10417)

Ad. 1

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie budżetu gminy. Uchwalenie budżetu, a także późniejsza jego nowelizacja jest wyłącznym uprawnieniem rady. Podkreślić trzeba, że burmistrz jest organem wykonawczym, realizującym uchwały rady gminy, w tym uchwałę budżetową.

Przeznaczone kwoty na remonty i inwestycje w zasobach mieszkaniowych gminy Sobótka:

- 2021 r. – utworzenie mieszkania chronionego przy ul. Tadeusza Kościuszki 19 w Sobótce – 68.000,00 zł
- 2022 r. – rozbiórka budynku gospodarczego przy ul. Centralnej 10 w Starym Zamku – 14.760,00 zł
- 2023 r. – przeprowadzenie ekspertyzy i sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę na dach przy ul. Tadeusza Kościuszki 33 w Sobótce – 14.760,00 zł
- 2024 r. – rozbiórka budynku przy ul. Rynek 11 w Sobótce, dz. nr 35 o. Sobótka – 33.400,00 zł.

Zgodnie z rozdz. VI § 21 i § 22 ust. 7 uchwały nr XXX/297/21 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30. marca 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sobótka w latach 2021-2025 Burmistrz powierzył zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy zakładowi budżetowemu, tj. Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęza”. Zasady zarządzania mają doprowadzić do wykonywania zadań polegających m.in. na wykonywaniu remontów, konserwacji oraz modernizacji lokali i budynków. W załączeniu przesyłam wykaz robót remontowych przedłożony przez ZGKiM „Ślęza”.

Ad. 2

W roku 2024 poniesiono koszty związane z rozbiórką budynku przy ul. Rynek 11 w Sobótce, dz. nr 35 o. Sobótka, w wysokości 33.400,00 zł.

Ad. 3

W § 13 ust. 1 uchwały Nr XXX/297/21 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sobótka w latach 2021-2025 wskazano prognozowaną sprzedaż lokali, która spowoduje zmniejszenie istniejącego zasobu mieszkaniowego pod warunkiem zainteresowania nabywców oraz możliwości nabywania lokali, zwłaszcza przez ich dotychczasowych najemców.

Poniżej przedstawiam ilość sprzedanych lokali w poszczególnych latach:

2021 r.-10, 2022 r.-6, 2023 r.-6, 2024 r.-4.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz

*Sporządziła: Bożena Frass*



**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ „ŚLĘZA”**

55-050 SOBÓTKA UL. CZYSTA 7

(0-71) 31-62-286 FAX. (0-71) 31-62-293  
NIP 896-00-07-330 REGON 930210654  
www.zgkimsobotka.pl

URZĄD MIASTA I GMINY SOBÓTKA
WPEŁNYŁO
12. 09. 2024
L.dz. .... ilość zał. .... podpis.....
Znak sprawy 2024/09/13/1075H

Nasz znak: DEM.4/40/400.155.2024

Sobótka, 12.09.2024 r.

**Referat Gospodarki Nieruchomościami  
i Rolnictwa**

**Urząd Miasta i Gminy Sobótka**

**ul. Rynek 1**

**55-050 Sobótka**

Dotyczy: wykaz robót remontowych

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 4 września br. informujemy, że:

W latach 2021 – 2024 r. na terenie budynków komunalnych i socjalnych stanowiących własność Gminy Sobótka nie były prowadzone żadne roboty remontowe związane z termomodernizacją.

W budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, w których Gmina Sobótka posiada udziały były prowadzone następujące roboty remontowe:

- wymiana pokrycia dachowego ul. Zamkowa 8 w Sobótce w 2020 r., koszt remontu 140.000 zł;
- wymiana pokrycia dachowego ul. Zamkowa 10 w Sobótce w 2020 r., koszt remontu 85.000 zł;
- remont pokrycia dachowego ul. R. Zmorskiego 2 w Sobótce w 2022 r., koszt remontu 155.000 zł;
- remont pokrycia dachowego budynku przy ul. Św. Anny 1 w Sobótce w 2022 r., koszt 25.891,47 zł.

ZGKiM „Ślęza” w ramach prowadzonej działalności prowadzi prace związane z bieżącymi remontami oraz usuwaniem awarii.

Z poważaniem

Zakład Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej „Ślęza”  
55-050 Sobótka, ul. Czysła 7  
tel. 71 316 22 35, fax 71 316 22 93  
NIP 896-00-07-330 Regon 930210654

DYREKTOR  
mgr Grzegorz Białczak

Załączniki:

1. Zestawienie wymiany stolarki otworowej
2. Kwartalne wykazy wykonanych prac z lat 2021 – 2024 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

**DYREKTOR**

mgr Grzegorz Białczak



ZGKiM  
„ŚLEZA”

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I MIESZKANIOWEJ „ŚLEZA”**

55-050 SOBÓTKA UL. CZYSTA 7

(0-71) 31-62-286 FAX. (0-71) 31-62-293

NIP 896-00-07-330 REGON 930210654

www.zgkimsobotka.pl

Sobótka 12.09.2024 r.

**Wymiana stolarki otworowej wykonana przez ZGKiM w latach 2021-2024**

ROK	ADRES	ZAKRES PRAC	KWOTA
2021	Ul. Zamkowa 11/2, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	<b>22 358,38 zł brutto</b>
	Ul. T. Kościuszki 33/2, Sobótka	Okno – 1 szt.	
	Ul. Świdnicka 9/2, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. Wrocławska 14/2, Rogów Sob.	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. Wrocławska 4A/1, Sobótka	Okno – 1 szt. Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. Św. Jakuba 64/2a, Sobótka	Okno – 1 szt.	
	Ul. Św. Jakuba 26A/4, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. Św. Jakuba 5/1, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. A. Mickiewicza 3A/1, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. T. Kościuszki 21/4, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
2022	Ul. T. Kościuszki 33/1, Sobótka	Drzwi wejściowe – 2 szt.	<b>9 828,82 zł brutto</b>
	Ul. Nowowiejska 30/2, Garncarsko	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
	Ul. Młyńska 3/5, Sobótka	Okno – 1 szt.	
	Ul. T. Kościuszki 5/8, Sobótka	Okno – 1 szt.	
	Ul. T. Kościuszki 33/3, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
2023	Ul. Zamkowa 11/1, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	<b>998,00 zł brutto</b>
	Ul. Św. Jakuba 26A/1, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	
2024	Ul. Zamkowa 11/1, Sobótka	Drzwi wejściowe – 1 szt.	<b>5569,30 zł brutto</b>
	Ul. T. Kościuszki 5/8, Sobótka	Okno – 2 szt.	

**ŁĄCZNIE**

**38 754,50 zł**

**REMONTY WYKONANE W I KW. 2021 ROKU**

Lp.	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	ul. Wolności 1 Będkowice	- zakup i rozładunek ekogroszku - 6 t
2	ul. Nowowiejska 30/2 Gancarsko	- remont instalacji elektrycznej w łazience
3	ul. Wrocławska 14/2 Rogów Sobócki	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
4	ul. T. Kościuszki 13 Sobótka	- remont drzwi wejściowych do budynku
5	ul. A. Mickiewicza 9/4, Sobótka	- przygotowanie instalacji do montażu licznika
6	ul. Św. Jakuba 64, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej na klatce schodowej - usunięcie awarii instalacji wodnej powstałych w wyniku mrozów
7	ul. Św. Jakuba 5, Sobótka	- uzupełnienie ubytków tynkarskich na korytarzu - parter
8	ul. T. Kościuszki 57/2, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej
9	ul. Plac Wolności 3/1, Sobótka	- naprawa pieca kaflowego
10	ul. T. Kościuszki 37/4 Sobótka	- przerobienie instalacji wodnej w łazience - zakup i montaż bojlera elektrycznego - zakup materiałów budowlanych do wykończenia łazienki
11	ul. T. Kościuszki 13/4, Sobótka	- wykonanie nowej instalacji elektrycznej w pokoju
12	ul. Wrocławska 14/3, Sobótka	- remont instalacji elektrycznej ( I etap )
13	ul. M. Sklodowskiej-Curie 28/1a, Sobótka	- usunięcie awarii wodnej
14	ul. Szkolna 1, Sulistrowice	- usunięcie zalegającego śniegu z połaci dachowej ( prace z podnośnika koszowego)
15	ul. A. Mickiewicza 5A Sobótka	- wymiana instalacji wodnej we wspólnym ( budynek gospodarczy) - montaż skrzynki zabezpieczającej wodomierz główny
16	ul. Św. Jakuba 26A, Sobótka	- wymiana lampy oświetleniowej nad wejściem do budynku
17	ul. A. Mickiewicza 5A/7 , Sobótka	- zabezpieczenie lokalu - wywiezienie odpadów wielkogabarytowych
18	ul. A. Mickiewicza 5A/5, Sobótka	- opróżnienie lokalu po zmarłym najemcy - wywóz śmieci

		- wymiana zamka, zabezpieczenie lokalu
19	<b>ul. A. Mickiewicza 3A/6, Sobótka</b>	- zakup i montaż wc kompaktu
20	<b>ul. A. Mickiewicza 3A/8, Sobótka</b>	- remont mieszkania: zerwanie podłóg, wywiezienie szlaki, wymiana legarów, ułożenie wełny mineralnej na podłodze, wykonanie podłogi z płyt OSB, wydzielenie pomieszczenia na łazienkę, zmiana lokalizacji drzwi, wykonanie wylewki betonowej, przerobienie instalacji elektrycznej,
21	<b>Rynek 7, Sobótka</b>	- wymiana instalacji gazowej w mieszkaniach nr 1 i 5
22	<b>Plac targowy ul. Armii Krajowej</b>	- ustawienie kontenerów (sanitarny i biurowy) - podłączenie mediów do kontenerów ( woda, kanalizacja, energia elektryczna) - utwardzenie terenu - przygotowanie parkingu ( korytowanie, wysypanie tłucznią) - usunięcie awarii inst. wodnej
23	<b>ZGKiM</b>	- prace konserwatorskie na terenie Zakładu - transport dokumentów do archiwum

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W II KW. 2021 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	ul. Wolności 1 Będkowice	- zakup i rozładunek ekogroszku - obsługa kotłowni - usunięcie awarii instalacji elektrycznej ( klatka schodowa, łazienka na parterze) - wymiana lampy oświetleniowej z czujnikiem ruchu - wymiana grzałki w bojlerze elektrycznym
2	ul. A. Mickiewicza 3A	- naprawa drzwi wejściowych do budynku - usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej - uszczelnienie papowego pokrycia dachu w miejscu przecieku - modernizacja instalacji gazowej
3	ul. Browarniana 7, Sobótka	- uzupełnienie dachówek i gąsiorów - wymiana odcinka rynny Prace z podnośnika koszowego
4	ul. A. Mickiewicza 5A/7, Sobótka	- zakup i dostarczenie materiałów do remontu mieszkania - remont instalacji elektrycznej
5	ul. M. Sklodowskiej-Curie 28, Sobótka	- montaż zerwanych skrzynek pocztowych - usunięcie awarii instalacji wodnej w lokalu nr 1a
6	ul. A. Mickiewicza 5A/5, Sobótka	- zakup i dostarczenie materiałów do remontu mieszkania - demontaż kuchni węglowej
7	ul. Św. Jakuba 5/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
8	ul. Wroclawska 14/3	- remont instalacji elektrycznej c.d.
9	ul. Plac Wolności 3/1, Sobótka	- udrożnienie instalacji kanalizacyjnej
10	ul. T. Kościuszki 37/4 Sobótka	- dwukrotne usunięcie awarii instalacji elektrycznej
11	ul. T. Kościuszki 13/4, Sobótka	- wykonanie nowej instalacji elektrycznej w pokoju
12	ul. A. Mickiewicza 3A/8	- remont mieszkania (wykonanie instalacji wod-kan., kafelkowanie podłogi w przedpokoju, łazience oraz częściowo ścian w łazience, gładzenie i malowanie ścian i sufitów, montaż wc kompaktu, wanny, bojlera elektrycznego, lamp, szafki ze zlewozmywakiem, malowanie okna w pokoju)
13	ul. Św. Jakuba 5,26A,56,58 ul. T Kościuszki 57, Sobótka	- spisywanie odczytów wodomierzy, ciepłomierzy i gazomierzy
14	ul. Św. Jakuba 58,56,26A	- malowanie podbitki
15	Plac targowy ul. Armii Krajowej	- obsługa targowiska, - sprzątanie terenu



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- częściowe utwardzenie terenu</li> <li>- naprawa słupków ogrodzeniowych oraz montaż i malowanie łańcuchów</li> <li>- naprawa przepływowego podgrzewacza wody</li> </ul>
16	ZGKiM	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prace konserwatorskie na terenie Zakładu</li> <li>- naprawa grzejnika elektrycznego (budynek A)</li> <li>- rozładunek towaru i sprzątanie magazynu</li> <li>- demontaż lamp do czyszczenia oraz ponowny montaż</li> </ul>
17	Usługa Księginice	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uszczelnienie dachu kontenera biurowego</li> <li>- usunięcie awarii instalacji wodnej</li> <li>- wymiana zamka w drzwiach kontenera</li> <li>- remont nawierzchni dróg</li> </ul>

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W III KW. 2021 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	ul. Wolności 1 Będkowice	- czyszczenie komina i pieca c.o. - przygotowanie do sezonu grzewczego - wymiana zamka w drzwiach wejściowych do budynku
2	ul. A. Mickiewicza 3A-5A	- sprzątnięcie terenu - utylizacja odpadów - czyszczenie rynien
3	ul. A. Mickiewicza 5A/7, Sobótka	- zakup i dostarczenie wykładziny PCV - montaż kominków wentylacyjnych
4	ul. M. Skłodowskiej-Curie 28/5, Sobótka	- zakup i montaż grzejników elektrycznych (3 szt)
5	ul. Zamkowa 11, Sobótka	- wykonanie nowego pokrycia papowego na połaci dachowej o pow. 21 m <sup>2</sup> - montaż obróbki blacharskiej w drzwiach na strychu, - zabezpieczenie wyjścia na zdemontowany balkon
6	ul. Św. Jakuba 5/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
7	ul. Wrocławska 14/3, Rogów Sobócki	- udrożnienie kanalizacji
8	ul. Wrocławska 77, Rogów Sob.	- udrożnienie instalacji kanalizacyjnej
9	ul. T. Kościuszki 37/4 Sobótka	- remont łazienki ( kafelkowanie, montaż armatury, montaż nowych drzwi ) - zakup i montaż grzejników elektrycznych (2 szt)
10	al. św. Anny 1/4, Sobótka	- remont mieszkania (wykonanie nowych instalacji wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej, zerwanie sufitów, izolacja termiczna, montaż płyt g/k na ścianach i sufitach, usunięcie podłogi oraz wykonanie nowej z płyt OSB, gładzenie i malowanie, ułożenie wykładziny PCV w kuchni)
11	ul. A. Mickiewicza 3A/8	- cd. remontu mieszkania ( zakup i montaż grzejników elektrycznych, bojlera, zlewozmywaka z szafką, drzwi wejściowych i do łazienki, armatury łazienkowej)
12	ul. Św. Jakuba 5,26A,56,58 ul. T Kościuszki 57, Sobótka	- porządkowanie kotłowni
13	ul. Św. Jakuba 26A/4, Sobótka	- montaż kominków wentylacyjnych (z podnośnika koszowego) - zabezpieczenie przewodu wentylacyjnego (termoizolacja)
14	ul. Młyńska 4, Sobótka	- naprawa nawierzchni wjazdu na posesję
15	ul. M. Skłodowskiej-Curie 28, Sobótka	- wymiana instalacji elektrycznej zasilającej budynek, montaż nowego zabezpieczenia głównego oraz puszkę rozgałęznej

16	ul. Świdnicka 9/2, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
17	ul. Świdnicka 7-9, Sobótka	- usunięcie drzewa rosnącego na ogniomurze budynku gospodarczego - usunięcie odspojonych cegieł oraz tynków z ogniomurów
18	ul. Młyńska 3/5, Sobótka	- czyszczenie i uszczelnienie kuchni kaflowej
19	ul. Browarniana 22/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
20	ul. Nowowiejska 30/2, Gancarsko	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej - zakup i montaż nowego pieca stałopalnego - częściowa wymiana tynków na kominie
21	ul. Nowowiejska 26/4, Gancarsko	- zakup materiałów budowlanych do remontu mieszkania wykonywanego przez najemcę
22	ul. Szkolna 1, Sulistrowice	- uzupełnienie ubytków dachówek i gąsiorów, - montaż obróbek blacharskich przy kominach - montaż nowego wjazdu dachowego
23	Plac targowy ul. Armii Krajowej	- utwardzanie nawierzchni - koszenie terenu - odchwaszczanie - zabezpieczenie terenu przed biegami
24	ZGKiM	- prace konserwatorskie na terenie Zakładu - wymiana rury spustowej - czyszczenie rynien - wymiana świetlówek i żarówek - mocowanie regałów w budynku A - regulacja drzwi

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W IV KW. 2021 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	<b>ul. T. Kościuszki 37/4</b>	- c.d. remontu łazienki
2	<b>ul. Wrocławska 4A/1</b>	- zakup i montaż przepływowego podgrzewacza wody
3	<b>ul. A. Mickiewicza 5A/7, Sobótka</b>	- podłączenie kuchni węglowej, czyszczenie komina - modernizacja instalacji elektrycznej
4	<b>ul. Nowowiejska 30/2, Gancarsko</b>	- modernizacja instalacji wodnej - wymiana wodomierza - zakup i montaż grzejników elektrycznych
5	<b>ul. Browarniana 7/5, Sobótka</b>	- zakup i montaż drzwi wejściowych do mieszkania
6	<b>ul. T. Kościuszki 13 Sobótka</b>	- wymiana rynien i rur spustowych (od podwórza)
7	<b>ul. Wrocławska 14/2, Rogów Sobócki</b>	- naprawa instalacji elektrycznej
8	<b>ul. Św. Jakuba 64/4, Sobótka</b>	- modernizacja instalacji wodnej - montaż wodomierza
9	<b>ul. Wolności 1, Będkowice</b>	- zakup i rozładunek ekogroszku ( 5 ton ) - udrożnienie kanalizacji, czyszczenie szamba
10	<b>ul. Św. Jakuba 26A/1, Sobótka</b>	- usunięcie awarii elektrycznej
11	<b>ul. T. Kościuszki 13/4, Sobótka</b>	- zakup materiałów do remontu przedpokoju
12	<b>ul. Św. Jakuba 64/6, Sobótka</b>	- modernizacja instalacji elektrycznej
13	<b>ul. T. Kościuszki 33, Sobótka</b>	- usunięcie zerwanych przez wiatr dachówek, - uzupełnienie brakujących dachówek - naprawa poręczy na klatce schodowej
14	<b>ul. Szkolna 1, Sulistrowice</b>	- częściowe usunięcie odspojonych tynków - tynkowanie ubytków - wykonanie podpory nadproża drzwi balkonowych - naprawa instalacji elektrycznej na klatce schodowej i strychu - naprawa drzwi balkonowych
15	<b>ul. T. Kościuszki 21/4, Sobótka</b>	- naprawa instalacji elektrycznej w przedpokoju i łazience
16	<b>ul. M. Sklodowskiej-Curie 28, Sobótka</b>	- usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej
17	<b>ul. Browarniana 7,</b>	- wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do budynku

	Sobótka	- likwidacja szamb
18	ul. Zamkowa 10/5, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej w pokoju
19	ul. T. Kościuszki 33/3, Sobótka	- wykonanie wentylacji w łazience - zakup i montaż grzejnika elektrycznego
20	ul. Wroclawska 77/1, Rogów Sobócki	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej
21	ul. Zamkowa 11/2, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
22	ul. T. Kościuszki 3/2, Sobótka	- wymiana okna w pokoju
23	ul. Wroclawska 14/2, Rogów Sobocki	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
24	ul. Wroclawska 4A/1, Sobótka	- wymiana okna i drzwi wejściowych do mieszkania
25	ul. Św. Jakuba 64/2a, Sobótka	- wymiana okna w pomieszczeniu wc
26	ul. Św. Jakuba 26A/4, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
27	ul. Św. Jakuba 5/1, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
28	ul. A. Mickiewicza 3A/1, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
29	ul. T. Kościuszki 21/4, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
30	Plac targowy ul. Armii Krajowej	- utwardzanie nawierzchni - wyznaczenie stoisk w związku z budową drogi rowerowej - naprawa ogrodzenia uszkodzonego przez zwalone drzewo - sprzątanie terenu
31	ZGKiM	- prace konserwatorskie na terenie Zakładu - montaż progu przy drzwiach wejściowych do budynku C - wymiana świetlówek i żarówek - regulacja drzwi
32	SUW Świątniki	- wymiana pokrycia papowego na połaci dachowej budynku "agregatorowni" (usunięcie starej papy, impregnacja połaci, ułożenie dwóch warstw nowej, montaż nowych rynien i rur spustowych, naprawa instalacji odgromowej) - wykonanie odprowadzenia wód opadowych spod budynku

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W I KW. 2022 ROKU**

Lp	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	ul. Zamkowa 11, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej w mieszkaniach nr 1 i 3
2	ul. Wolności 1/5, Będkowice	- sprzątnięcie mieszkania po byłym najemcy - remont łazienki ( wymiana kabiny prysznicowej oraz wc kompaktu )
3	ul. Nowowiejska 30/2, Garncarsko	- usunięcie starej posadzki, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej oraz nowej wylewki betonowej w pokoju - przepięcie pieca do przewodu kominowego wskazanego przez kominiarza oraz likwidacja wyczystki kominowej
4	ul. T. Kościuszki 13/2, Sobótka	- uszczelnienie wlotu rury dymowej do przewodu kominowego - zakup i montaż wc kompaktu
5	ul. T. Kościuszki 33, Sobótka	- remont schodów na klatce schodowej - wykonanie instalacji wentylacyjnej w mieszkaniu nr 3 ( łazienka) - uzupełnienie brakujących dachówek
6	ul. Św. Jakuba 26 A, Sobótka	- zabezpieczenie dachu budynku gospodarczego zerwanego przez wicherę - montaż poręczy na klatce schodowej - naprawa schodów - usunięcie awarii instalacji elektrycznej na klatce schodowej
7	ul. Wrocławska 14, Rogów Sobócki	- uzupełnienie brakujących dachówek - uszczelnienie obróbek blacharskich
8	ul. T. Kościuszki 8/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
9	ul. Wolności 1, Będkowice	- zakup i rozładunek ekogroszku - udrożnienie kanalizacji, czyszczenie szamba
10	ul. M. Skłodowskiej -Curie 28/1a, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
11	ul. Wrocławska 4A/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej
12	ul. Strzelców 2, Sobótka	- sprzątnięcie terenu wokół budynku - usunięcie awarii instalacji elektrycznej - przygotowanie pomieszczeń na przyjęcie uchodźców (montaż kabin prysznicowych i wc kompaktów, modernizacja instalacji wod.-kan., podłączenie pralek i zmywarek) - usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej (udrożnienie szamba)
13	ZGKiM	- wymiana świetlówek w budynku B - montaż drzwi oraz oświetlenia w pomieszczeniu biurowym, budynek A - zabezpieczenie pokrycia dachowego na budynku magazynu - modernizacja instalacji elektrycznej na warsztacie
14	SUW Świątniki	- zabezpieczenie okien w hali pomp - zabezpieczenie obróbek blacharskich na budynku "trafo"

15	<b>Plac targowy ul. Armii Krajowej</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- usuwanie oblodzenia</li><li>- sprząatanie terenu</li><li>- prace konserwatorskie przy kontenerach</li><li>- wyznaczanie stoisk handlowych</li></ul>
----	--	---

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W II KW. 2022 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	ul. Zamkowa 11/2, Sobótka	- modernizacja inst. elektrycznej - wymiana przewodu od licznika do mieszkania
2	ul. M. Sklodowskiej-Curie 28, Sobótka	- remont toalet po awarii inst. wod-kan. ( montaż płyt G/K na Suficie, obróbka tynkarska) - modernizacja inst. elektrycznej - demontaż dwóch sedesów - montaż barierki przy schodach do mieszkania nr 1a
3	ul. A. Mickiewicza 3A	- usunięcie śmieci z połaci dachowej - czyszczenie rynien - usunięcie awarii inst. elektrycznej w mieszkaniu nr 6
4	ul. Św. Jakuba 64, Sobótka	- usunięcie awarii inst. elektrycznej na klatce schodowej - wymiana zamka w skrzynce na listy
5	ul. Św. Jakuba 58/1 33, Sobótka	- udrożnienie inst. kanalizacyjnej
6	ul. M. Sklodowskiej-Curie 28- 28A, Sobótka	- wymiana pokrycia papowego na połaci dachowej budynku gospodarczym
7	ul. Szkolna 1, Sulistrowice	- usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej, płukanie i udrożnienie przyłącza kanalizacyjnego
8	ul. T. Kościuszki 33/3, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
9	ul. Św. Anny 1/5, Sobótka	- modernizacja inst. elektrycznej - podłączenie kuchenki elektrycznej
10	ul. T. Kościuszki 57/1, Sobótka	- zakup materiałów do remontu mieszkania
11	ul. Wroclawska 6/8, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodno-kanalizacyjnej
12	ul. T. Kościuszki 33/1, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania - 2 szt. - modernizacja inst. wodnej - modernizacja inst. elektrycznej
13	ul. A. Mickiewicza 3A	- montaż kominka na przewodzie wentylacyjnym
14	ul. Wroclawska 14, Rogów Sobócki	- udrożnienie przyłącza kanalizacyjnego
15	ul. T. Kościuszki 33/3	- zakup drzwi wejściowych do mieszkania
16	ul. T. Kościuszki 57	- przegląd techniczny i strojenie instalacji antenowej (zbiorczej)
17	ul. Wolności 1/5, Będkowice	- usunięcie awarii instalacji wodnej
18	ul. Szkolna 1, Sulistrowice	- usunięcie suchego drzewa ( świerk pospolity ) - zgodnie z decyzją Starosty Powiatu Wrocławskiego
19	ul. T. Kościuszki 57/1, Sobótka	- zakup materiałów do remontu mieszkania ( I etap )
20	ul. Strzelców 2,	- usuniecie awarii ist. kanalizacyjnej ( wymiana odcinka



	<b>Sobótka</b>	instalacji ) - udrożnienie przyłącza kanalizacyjnego - usunięcie awarii instalacji elektrycznej
<b>21</b>	<b>ZGKiM</b>	- wymiana świetlówek w budynku A i B - naprawa biurka ( dział rozliczeń )
<b>22</b>	<b>Plac targowy ul. Armii Krajowej</b>	- wyznaczenie stanowisk handlowych dla producentów rolnych - reorganizacja stanowisk handlowych w związku z budową drogi rowerowej - prace konserwatorskie przy kontenerach - sprzątanie terenu - usunięcie konarów połamanych przez wiatr - naprawa barierek ogrodzeniowych - koszenie, odchwaszczanie

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W III KW. 2022 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	ul. T. Kościuszki 33/2, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
2	Pl. Wolności 3/1, Sobótka	- sprząatanie mieszkania po zmarłym najemcy
3	ul. Św. Jakuba 26A/3, Sobótka	- usunięcie awarii inst. wodnej
4	ul. Wolności 1, Będkowice	- czyszczenie kotłowni, przygotowanie do sezonu grzewczego - montaż rury spustowej - rozładunek ekogroszku - cięcie żywopłotu, sprząatanie terenu, utylizacja gałęzi
5	ul. M. Skłodowskiej-Curie 28, Sobótka	- malowanie bariery
6	ul. Św. Jakuba 64	- likwidacja gniazd gołębi - montaż siatki zabezpieczającej przed ponownym gniazdowaniem - czyszczenie rynny nad schodami wejściowymi
7	ul. T. Kościuszki 33, Sobótka	- zakup i montaż poręczy na klatce schodowej - uzupełnienie dachówek - likwidacja gniazda os
8	ul. Zamkowa 11/1, Sobótka	- wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
9	ul. Św. Jakuba 26A/2, Sobótka	- częściowa wymiana wyprawy tynkarskiej na suficie w pokoju - usunięcie skutków awarii instalacji wodnej
10	ul. Wrocławska 58, Rogów Sob.	- naprawa ogniomurów, wymiana obróbki blacharskiej na budynku garaży
11	ul. T. Kościuszki 33/3, Sobótka	- zakup i wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
12	ul. T. Kościuszki 13/3, Sobótka	- remont pieca kaflowego
13	ul. Wrocławska 14, Rogów Sobócki	- uzupełnienie dachówek
14	ul. Św. Jakuba 26A, Sobótka	- wymiana pokrycia dachowego na budynku gospodarczym ( więźba, deskowanie, papa, orynnowanie )
15	ul. A. Mickiewicza 5A/1, Sobótka	- udrożnienie instalacji kanalizacyjnej
16	ul. Nowowiejska 30/2, Garncarsko	- zakup i wymiana drzwi wejściowych do mieszkania
17	ul. Strzelców 2, Sobótka	- koszenie i uporządkowanie terenu - czyszczenie rynien
18	ZGKiM	- czyszczenie i uszczelnienie rynien - Budynek A - wymiana świetlówek i żarówek - zakup wody dla pracowników - zakup gazów technicznych

19	Plac targowy ul. Armii Krajowej	<ul style="list-style-type: none"><li>- sprząatanie terenu</li><li>- usunięcie konarów połamanych przez wiatr</li><li>- koszenie, odchwaszczanie</li><li>- uzupełnienie ubytków nawierzchni wypłukanych przez ulewne deszcze</li><li>- usunięcie awarii instalacji elektrycznej</li></ul>
----	------------------------------------	---

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W IV KW. 2022 ROKU**

Lp	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	<b>ul. Wrocławska 77, Rogów Sobócki</b>	- wymiana rury spustowej - czyszczenie rynien - usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej ( częściowa wymiana pionu ) - wymiana drzwi wejściowych do mieszkania nr 1
2	<b>ul. Św. Jakuba 26A, Sobótka</b>	- częściowa wymiana pokrycia papowego na budynku gospodarczym
3	<b>ul. Browarniana 7, Sobótka</b>	- remont schodów wejściowych
4	<b>ul. Wolności 1, Będkowice</b>	- zakup i rozładunek ekogroszku ( 3 tony ) - przygotowanie mieszkania nr 1 do najmu ( usunięcie pleśni uzupełnienie wyprawy tynkarskiej ścian i sufitów, gruntowanie, malowanie ) - malowanie klatki schodowej i korytarza na parterze - zakup materiałów do łazienki i wc na pierwszym piętrze - uzupełnienie dachówek - czyszczenie rynien - mocowanie rury spustowej - udrożnienie instalacji kanalizacyjnej oraz czyszczenie studzienek kanalizacyjnych
5	<b>ul. M. Skłodowskiej-Curie 28, Sobótka</b>	- usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej ( udrożnienie i częściowa wymiana pionu kanalizacyjnego )
6	<b>ul. Św. Jakuba 64</b>	- częściowa wymiana i wzmocnienie drewnianej konstrukcji dachu na budynku gospodarczym, wymiana pokrycia papowego - wymiana żarówek oraz włącznika na klatce schodowej - ponowny montaż skrzynek pocztowych
7	<b>ul. T. Kościuszki 33, Sobótka</b>	- uzupełnienie brakujących dachówek - likwidacja gniazda os - usunięcie awarii instalacji elektrycznej w mieszkaniu nr 3
8	<b>ul. Zamkowa 11/3, Sobótka</b>	- mechaniczne czyszczenie komina
9	<b>ul. T. Kościuszki 27, Sobótka</b>	- uzupełnienie brakujących dachówek
10	<b>ul. A. Mickiewicza 3A</b>	- czyszczenie komina - montaż rury kominowej - usunięcie awarii instalacji elektrycznej w mieszkaniu nr 3
11	<b>ul. Szkolna 1, Sulistrowice</b>	- zakup płyt OSB ( wzmocnienie podłogi na strychu ) - wymiana wodomierza w mieszkaniu nr 6
12	<b>ul. T. Kościuszki 13/2, Sobótka</b>	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej - remont drzwi wejściowych do mieszkania
13	<b>ul. Św. Jakuba 5, Sobótka</b>	- naprawa drzwi wejściowych do budynku
14	<b>ul. Zamkowa 11, Sobótka</b>	- naprawa i regulacja drzwi wejściowych do budynku
15	<b>ul. T. Kościuszki 37/4, Sobótka</b>	- usunięcie awarii instalacji wodnej

15	<b>ul. T. Kościuszki 13/4, Sobótka</b>	- usunięcie awarii instalacji wodnej
13	<b>Budynki komunalne</b>	- spisywanie liczników energii elektrycznej, wodomierzy gazomierzy i ciepłomierzy - przygotowanie gaśnic do przeglądu - doręczanie korespondencji
17	<b>ul. Strzelców 2, Sobótka</b>	- uszczelnienie balkonu nad gankiem - kontrola pracy kotłowni
18	<b>ZGKiM</b>	- czyszczenie, uszczelnienie, częściowa wymiana rynien i rur spustowych- Budynek B oraz transformatorownia - wymiana świetlówek i żarówek - wymiana wkładki w drzwiach biurowych – budynek B - sprzątanie magazynu
19	<b>Plac targowy ul. Armii Krajowej</b>	- sprzątanie terenu - uzupełnienie ubytków nawierzchni wypłukanych przez ulewne deszcze - usunięcie awarii i udrożnienie instalacji kanalizacyjnej - zakup i montaż pojemnika na sól drogową - odśnieżanie terenu

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W I KW. 2023 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	ul. T. Kościuszki 13/4	- usunięcie awarii instalacji wodnej - remont pieca kaflowego - zakup materiałów do remontu ścianki działowej
2	ul. Wolności 1, Będkowice	- remont instalacji elektrycznej - zakup i rozładunek ekogroszku - udrożnienie kanalizacji - wywóz śmieci i sprzątanie pomieszczeń gospodarczych
3	ul. Wrocławska 14/2, Rogów Sobócki	- remont instalacji kanalizacyjnej
4	ul. Zamkowa 11/3, Sobótka	- częściowa wymiana instalacji elektrycznej
5	ul. Wrocławska 77, Rogów Sobócki	- usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej (udrożnienie i częściowa wymiana pionu kanalizacyjnego) - usunięcie awarii instalacji elektrycznej
6	ul. Św. Jakuba 64	- czyszczenie przewodów kominowych - tynkowanie komina - wymiana kolan i rur piecowych w mieszkaniu nr 3 oraz montaż wodomierza i ponowne podłączenie wody - usunięcie awarii instalacji elektrycznej
7	ul. T. Kościuszki 33, Sobótka	- wykonanie wentylacji w mieszkaniu nr 1 - czyszczenie przewodu kominowego - wykonanie i montaż czapy kominowej
8	ul. M. Sklódowskiej-Curie 28/5, Sobótka	- modernizacja instalacji elektrycznej
9	ul. F. Chopina 14, Sobótka	- utylizacja rzeczy zdeponowanych po eksmisji lokatora - sprzątanie terenu
10	ul. Chwałkowska 17, Sobótka	- sprzątanie garaży przeznaczonych do najmu - zabezpieczenie niewynajętego garażu
11	Pl. Wolności 3/1, Sobótka	- sprzątanie mieszkania po zmarłym najemcy
12	ul. Zamkowa 10/6, Sobótka	- przerobienie instalacji kanalizacyjnej
13	ul. Browarniana 22/4, Sobótka	- utylizacja rzeczy zdeponowanych po eksmisji najemcy mieszkania przy ul. T. Kościuszki 37/1
14	Budynki komunalne	- spisywanie liczników energii elektrycznej, wodomierzy gazomierzy i ciepłomierzy - doręczanie korespondencji
15	ul. Strzelców 2, Sobótka	- remont schodów wejściowych do budynku pogotowia
16	ZGKiM	- wymiana świetlówek i żarówek - transport dokumentów z i do archiwum
19	Plac targowy ul. Armii Krajowej	- sprzątanie terenu - uzupełnienie ubytków nawierzchni wypłukanych przez ulewne

		deszcze - usuwanie roślinności przy krawężnikach
--	--	---

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W II KW. 2023 ROKU**

Lp	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	ul. Strzelców 2A/1	- uszczelnienie papowego pokrycia dachu - wymiana orynowania
2	ul. Wolności 1, Będkowice	- zakup i rozładunek ekogroszku - konserwacja pieca CO - wymiana grzałki elektrycznej w bojlerze
3	Pl. Wolności 3/1, Sobótka	- wykonanie nowej instalacji elektrycznej
4	ul. Zamkowa 10/2, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej
5	ul. Zamkowa 10/6, Sobótka	- modernizacja instalacji kanalizacyjnej w związku z remontem mieszkania
6	ul. A. Mickiewicza 5A, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej w pomieszczeniach wc - częściowa wymiana tynków i malowanie korytarza
7	ul. T. Kościuszki 27, Sobótka	- remont schodów
8	ul. T. Kościuszki 13/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
9	ul. Św. Jakuba 56, Sobótka	- naprawa drzwi wejściowych od podwórza
10	ul. Św. Jakuba 5/4, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej
11	ul. T. Kościuszki 21/4, Sobótka	- demontaż kominka
12	ul. F. Chopina 17/1, Sobótka	- wymiana wodomierza
13	ul. A. Mickiewicza 5A/6, Sobótka	- remont mieszkania po zmarłym najemcy, przygotowanie do najmu (częściowa wymiana tynków, malowanie, wymiana wodomierza, naprawa drzwi, usunięcie awarii instalacji wodnej w wc, wymiana zamka w drzwiach wejściowych)
14	ul. Zamkowa 11, Sobótka	- czyszczenie rynien (podnośnik koszowy)
15	ul. T. Kościuszki 43/3, Sobótka	- sprzątanie mieszkania po zmarłym lokatorze (wywóz gabarytów)
16	ul. Leśna 12/2, Okulice	- sprzątanie mieszkania po zmarłym najemcy
17	Budynki komunalne	- spisywanie liczników energii elektrycznej, wodomierzy gazomierzy i ciepłomierzy - doręczanie korespondencji
18	ul. Strzelców 2, Sobótka	- koszenie terenu
19	ZGKiM	- wymiana świetlówek i żarówek - transport dokumentów z i do archiwum - zakup paliwa do magazynu - zakup wody dla pracowników - naprawa oświetlenia budynek B, C



20	Plac targowy ul. Armii Krajowej	- sprzątanie terenu - koszenie - usuwanie roślinności przy krawężnikach

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W III KW. 2023 ROKU**

<b>Lp</b>	<b>ADRES</b>	<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>
1	ul. T. Kościuszki 43/3	- sprzątanie pomieszczenia gospodarczego po zmarłym najemcy - remont mieszkania (wykonanie nowych instalacji-wod-kan., elektryczna, naprawa podłogi, uzupełnienie tynków, gruntowanie, malowanie, położenie wykładziny PCV, montaż szafki ze zlewozmywakiem)
2	ul. F. Chopina 14, Sobótka	- sprzątanie terenu - wywóz śmieci - koszenie
3	ul. M. Skłodowskiej-Curie 28, Sobótka	- udrożnienie kanalizacji - montaż rewizji na pionie kanalizacyjnym - naprawa drzwi do pomieszczenia wc
4	ul. T. Kościuszki 33, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej (klatka schodowa)
5	ul. A. Mickiewicza 5A, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodnej
6	ul. Wolności 1, Będkowice	- usunięcie awarii instalacji wodnej - udrożnienie kanalizacji - wymiana silikonów w kabinach prysznicowych mieszkania nr 5,3,4
7	ul. Wrocławska 77, Rogów Sobócki	- uruchomienie pompy odprowadzającej wodę z piwnicy
8	ul. Św. Jakuba 58, Sobótka	- modernizacja systemu odprowadzającego wody opadowe spod budynku
9	ul. T. Kościuszki 21/5, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
10	ul. Św. Jakuba 26A/1, Sobótka	- demontaż starych i montaż nowych drzwi wejściowych do mieszkania nr 1
11	ul. Św. Jakuba 64, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji wodociągowej w pomieszczeniu wc lokalu nr 2a - wymiana żarówek na klatce schodowej - uszczelnienie pokrycia dachowego na budynku gospodarczym
12	ul. Św. Jakuba 64/7, Sobótka	- usunięcie awarii oraz udrożnienie instalacji kanalizacyjnej
13	Budynki komunalne	- spisywanie wodomierzy, ciepłomierzy, gazomierzy, liczników energii elektrycznej - doręczanie korespondencji
14	ul. Strzelców 2, Sobótka	- udrożnienie instalacji kanalizacyjnej - usunięcie awarii instalacji CO
15	ZGKiM	- wymiana świetlówek i żarówek - zakup wody dla pracowników
16	Plac targowy ul. Armii Krajowej	- sprzątanie terenu - koszenie - usuwanie roślinności przy krawężnikach - uzupełnienie ubytków nawierzchni spowodowanych ulewami - naprawa łańcuchów

		- zabezpieczenie terenu przed zawodami - usuwanie gałęzi połamanych przez wichury
--	--	--

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W IV KW. 2023 ROKU**

Lp	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	ul. Św. Jakuba 5/1, Sobótka	- remont podłogi (wymiana legarów oraz deskowania w miejscu załamania)
2	ul. Św. Jakuba 64, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
3	ul. M. Sklodowskiej-Curie 28, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
4	ul. T. Kościuszki 33, Sobótka	- modernizacja instalacji elektrycznej - uzupełnienie brakujących dachówek i gąsiorów (podnośnik koszowy)
5	ul. A. Mickiewicza 5A, Sobótka	- podział pomieszczenia gospodarczego
6	ul. Wolności 1, Będkowice	- usunięcie awarii instalacji wodnej (wymiana reduktora ciśnienia) - zakup i rozładunek ekogroszku - udrożnienie kanalizacji
7	ul. Św. Jakuba 26A, Sobótka	- uruchomienie pompy odprowadzającej wodę z piwnicy
8	ul. Św. Jakuba 5/3, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej
9	ul. Browarniana 7, Sobótka	- naprawa drzwi wejściowych - wymiana pionu kanalizacyjnego - demontaż rynien uszkodzonych przez topniejący śnieg - usuwanie sopli i nawisów śnieżnych
10	ul. T. Kościuszki 13, Sobótka	- usuwanie sopli i nawisów śnieżnych - naprawa rynien
11	ul. M. Sklodowskiej-Curie 28, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej - usunięcie awarii instalacji wodnej w mieszkaniu nr 7 - usuwanie sopli i nawisów śnieżnych
12	ul. Św. Jakuba 64, Sobótka	- usuwanie sopli
13	ul. A Mickiewicza 3A/, Sobótka	- naprawa instalacji CO w mieszkaniu nr 3 - czyszczenie rynien
14	ul. T. Kościuszki 27/3	- czyszczenie i konserwacja pieca kaflowego
15	ul. Szkolna 1/6, Sulistrowice	- usunięcie awarii instalacji wod-kan
16	ul. R. Zmorskiego 5, Sobótka	- wykonanie modernizacji instalacji elektrycznej wraz ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej w mieszkaniach nr 5 i 6 (zadanie zlecone firmie zewnętrznej)
17	Budynki komunalne	- spisywanie wodomierzy, ciepłomierzy, gazomierzy, liczników energii elektrycznej - doręczanie korespondencji
18	ul. Strzelców 2,	- usunięcie awarii instalacji CO

19	ZGKiM	<ul style="list-style-type: none"> <li>- naprawa drzwi w budynku A</li> <li>- usunięcie awarii instalacji CO w budynku B</li> <li>- usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej w budynku A</li> </ul>
20	Plac targowy ul. Armii Krajowej	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sprząatanie terenu</li> <li>- usuwanie gałęzi połamanych przez wichury</li> <li>- odśnieżanie terenu</li> <li>- naprawa barier zabezpieczających</li> </ul>

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W I KW. 2024 ROKU**

Lp	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	ul. T. Kościuszki 33, Sobótka	- naprawa drzwi wejściowych do budynku - naprawa instalacji elektrycznej na klatce schodowej
2	ul. M. Skłodowskiej-Curie 28, Sobótka	- naprawa drzwi wejściowych do budynku - zakup płyt OSB do remontu podłogi na strychu - wykonanie stopnia na strychu
3	ul. T. Kościuszki 37/4, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej - ocieplenie ściany w pokoju (montaż płyt styropianowych, siatka, klej, gładź)
4	ul. Wolności 1, Będkowice	- zakup i rozładunek ekogroszku - udrożnienie kanalizacji
5	ul. Św. Jakuba 26A, Sobótka	- konserwacja pompy odprowadzającej wodę z piwnicy
6	ul. Św. Jakuba 56, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej na klatce schodowej - naprawa schodów wewnętrznych
7	ul. Browarniana 7, Sobótka	- montaż rynien (podnośnik koszowy) - usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej - uszczelnienie orynnowania
8	ul. T. Kościuszki 5/8, Sobótka	- sprzątanie mieszkania oraz piwnicy po zmarłym najemcy (wywóz gabarytów, śmieci oraz całego wyposażenia)
9	ul. Św. Jakuba 64, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej naklatce schodowej oraz w mieszkaniu nr 1a - usunięcie awarii instalacji wodnej w pomieszczeniu w mieszkaniu nr 2a
10	ul. A Mickiewicza 3A/, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej w mieszkaniu nr 7 - udrożnienie kanalizacji w mieszkaniu nr 7
11	ul. T. Kościuszki 13/4, Sobótka	- wykonanie instalacji elektrycznej w przedpokoju
12	ul. Szkolna 1, Sulistrowice	- uzupełnienie dachówek - uszczelnienie obróbek blacharskich Zadanie wykonane przez firmę zewnętrzną na podstawie zlecenia
13	ul. Św. Jakuba 5, Sobótka	- uzupełnienie brakujących dachówek (podnośnik koszowy)
14	ul. Wrocławska 14/2, Rogów Sobócki	- usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej – wymiana odcinka pionu
15	ul. Szkolna 1, Sulistrowice	- uszczelnienie obróbek blacharskich - balkon
16	Rynek 11, Sobótka	- sprzątanie terenu wokół budynku gospodarczego - zabezpieczenie budynku przed dostępem osób w związku ze stanem zagrażających zdrowiu i życiu
17	ul. T. Kościuszki 13, Sobótka	- montaż rynien
18	ul. Wrocławska	- montaż dodatkowej wyczystki kominowej

	<b>77/2, Rogów Sobócki</b>	
<b>19</b>	<b>Budynki komunalne</b>	- spisywanie wodomierzy, ciepłomierzy, gazomierzy, liczników energii elektrycznej - doręczanie korespondencji
<b>20</b>	<b>ul. Strzelców 2,</b>	- usunięcie awarii instalacji CO - usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej
<b>21</b>	<b>ZGKiM</b>	- naprawa drzwi w budynku A - wymiana świetlówek - montaż wentylatorów (dział rozliczeń) - malowanie oraz ułożenie wykładziny PCV w szatni – budynek C
<b>22</b>	<b>Plac targowy ul. Armii Krajowej</b>	- sprząatanie terenu - rozmrożenie instalacji wodnej - usunięcie awarii instalacji elektrycznej - uzupełnienie ubytków nawierzchni - montaż tablic informacyjnych

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**

**REMONTY WYKONANE W II KW. 2024 ROKU**

Lp	ADRES	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	ul. A. Mickiewicza 5A/6, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
2	ul. T. Kościuszki 27, Sobótka	- naprawa podłogi na strychu - tynkowanie i malowanie kominów - usunięcie awarii instalacji elektrycznej w mieszkaniu nr 3
3	ul. T. Kościuszki 5/8, Sobótka	- naprawa instalacji elektrycznej
4	ul. Wolności 1, Będkowice	- zakup i rozładunek ekogroszku - udrożnienie kanalizacji - czyszczenie pieca po sezonie grzewczym
5	ul. Św. Jakuba 5/1, Sobótka	- montaż nawietrzników we wszystkich oknach w mieszkaniu Zadanie wykonane przez firmę zewnętrzną
6	ul. T. Kościuszki 13, Sobótka	- montaż rynien i rur spustowych - wymiana wyczystki na strychu
7	ul. M. Skłodowskiej-Curie 28, Sobótka	- wymiana oświetlenia na klatce schodowej - usunięcie awarii instalacji elektrycznej - naprawa i czyszczenie orywnowania
8	ul. T. Kościuszki 5/8, Sobótka	- sprzątanie mieszkania oraz piwnicy po zmarłym najemcy (wywóz gabarytów, śmieci oraz całego wyposażenia)
9	ul. F. Chopina 14, Sobótka	- sprzątanie terenu, wywóz śmieci - koszenie
10	ul. R. Zmorskiego 2, Sobótka	- wymiana uszkodzonej pokrywy studni wodnej
11	ul. Browarniana 7, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej w mieszkaniu nr 1
12	ul. A. Mickiewicza 5A, Sobótka	- naprawa orywnowania, wymiana kolan rur spustowych
13	ul. Wrocławska 77, Rogów Sobócki	- naprawa zadaszania nad drzwiami wejściowymi do budynku – wymiana elementów konstrukcji drewnianej
14	ul. Zamkowa 2/2, Sobótka	- montaż wodomierza - sprawdzenie instalacji wodnej
15	ul. T. Kościuszki 13, Sobótka	- remont komina leżakowego (montaż rury fi150, tynkowanie)
16	ul. Zamkowa 11/1, Sobótka	- usunięcie awarii instalacji elektrycznej
17	ul. T. Kościuszki 13, Sobótka	- montaż rynien
18	Budynki komunalne	- spisywanie wodomierzy, ciepłomierzy, gazomierzy, liczników energii elektrycznej - doręczanie korespondencji
19	ul. Strzelców 2,	- sprzątanie terenu
20	ZGKiM	- remont biura – budynek A - SUW - naprawa pokrycia dachowego



21	<b>Plac targowy ul. Armii Krajowej</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- sprząatanie terenu</li><li>- uzupełnienie ubytków nawierzchni</li><li>- montaż tablic informacyjnych</li><li>- koszenie</li><li>- zamiatanie</li></ul>
----	--	--

**Na bieżąco są usuwane awarie w budynkach komunalnych i socjalnych**